



## Bürgermeisterbrief

Markt Allhau, 26. August 2019

### Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger in Buchschachen!

Buchschachen hat sich in den 80iger und 90iger Jahren des vorigen Jahrhunderts zu einem Musterdorf der burgenländischen Dorferneuerung entwickelt und hat sogar den Europäischen Dorferneuerungspreis erhalten.

Auf Basis dieser Auszeichnungen haben sich einige Familien auch aus anderen Bundesländern angesiedelt.

Gleichzeitig einher ging mit dieser Entwicklung auch, dass die Preise für Hausplätze in die Höhe gingen bzw. dass Hausplätze nur sehr schwer erhältlich sind.

Es hat sich auch gezeigt, dass die Käufer dieser Grundstücke schon älteren Semesters sind und Buchschachen ob seiner ruhigen Lage schätzen lernten.

Besonders schlimm ist diese Entwicklung für Jungfamilien, die auf Grund dieser Situation sich dann in anderen Gemeinden ansiedeln, wo Hausplätze günstiger zu kaufen sind als in Buchschachen.

Leider Gottes ist die Entwicklung der Bevölkerungszahl in Buchschachen dadurch bedingt logischerweise rückläufig. So sind in den letzten 10 Jahren die Hauptwohnsitze um ca. 10 % zurückgegangen und mit Stichtag 1.8.2019 sind in Buchschachen 536 Personen mit Hauptwohnsitz und 100 Personen mit Nebenwohnsitz gemeldet.

In den letzten zwei Jahren kamen jeweils nur zwei Kinder zur Welt. Auch die Zahlen in der Volksschule und im Kindergarten sprechen ein dementsprechendes Bild:

#### Entwicklung Kindergartenzahlen:

2019/2020	10 Kinder
2020/2021	6 Kinder
2021/2022	7 Kinder
2022/2023	4 Kinder
2023/2024	4 Kinder

Aus diesem Grund haben wir nun auch beim Amt der Bgld. Landesregierung die Bildung einer **„Alterserweiterten Kindergartengruppe“** bewilligt bekommen. Das heißt, dass Kinder ab dem Alter von eineinhalb Jahren auch schon den Kindergarten besuchen dürfen.

Ich habe in meinem Bürgermeisterbrief aus dem Jahr 2018 bereits darauf hingewiesen, dass es dringend notwendig ist, Hausplätze für Jungfamilien zur Verfügung zu stellen, um dieser Entwicklung entgegen zu wirken.

Damals gab es eine Meldung.

Wir alle wissen, dass es in Buchschachen etliche Hausplätze - auch die in guter Lage - gibt.

Es gibt einige Jungfamilien, die im Ort bleiben möchten. Ich habe aber auch öfters Anfragen von jungen Familien von auswärts, die Buchschachen auf Grund seiner Menschen schätzen gelernt haben und sich hier eine Existenz aufbauen möchten.

**Aus diesem Grund lade ich alle Personen ein, die an einer positiven Bevölkerungsentwicklung in Buchschachen interessiert sind, Bauplätze zur Verfügung zu stellen.**

**Ich werde nicht müde werden, mich dieser Problematik immer wieder zuzuwenden. So habe ich auch bereits mit der Oberwarter Siedlung Kontakt aufgenommen, die bereit wäre, bei zur Verfügung Stellung eines passenden Grundstückes, Bautätigkeiten aufzunehmen. Bitte kontaktieren Sie mich in dieser Angelegenheit.**

**Tel. Nr.: 0664 138 42 32**

Mit freundlichen Grüßen  
Marktgemeinde Markt Allhau



Bgm. Hermann Pferschy