



**MARKTGEMEINDE MARKT ALLHAU**  
**TEILBEBAUUNGSPLAN**  
**B - BUCHSCHACHEN**

Beschluss: xx.xx.2025

Für die Ziviltechnikergesellschaft

Zivilingenieur für Raumplanung  
DI Georg Josef Prem

Für den Gemeinderat

Bürgermeister  
Joachim Rastler

**Legende**

- Geltungsbereich
- Straßenfluchtlinie
- Baulinie
- Grenzlinie zwischen unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen
- Abgrenzung der Zone mit Sonderbestimmung S\*1
- Sonderbestimmung Nr. 1 (siehe Textteil)
- Bebauungsweise: g: geschlossen, o: offen
- maximale zulässige, bauliche Ausnutzung der Baugrundstücke in Prozent
- min. Ausmaß der unversiegelten Freiflächen in Prozent
- max. Geschöflichkeit: E: Erdgeschoß, 1: 1 Obergeschoß u.s.w.,

Überlappungsbereich der Planblätter

Widmungsgrenze

Entfernung in m

Bodendenkmal (Fläche)

Denkmalsgeschütztes Gebäude

Planblatt Nr.: **2**

GZ: R2335  
 DKM Stand: Okt. 2024  
 DFWP Stand: 22. Änderung  
 Maßstab: 1:1.000  
 Stand: 06.10.2025



Überlappungsbereich Planblätter Nr. 2 und 1

Überlappungsbereich Planblätter Nr. 2 und 3