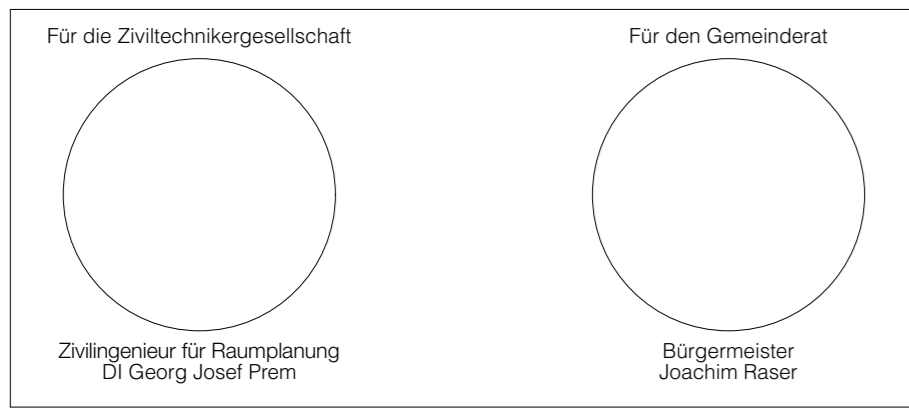


MARKTGEMEINDE MARKT ALLHAU
TEILBEBAUUNGSPLAN
C - TRULITSCH, OBERBERGEN, UNTERBERGEN

Beschluss: xx.xx.2025



- Legende**
- Geltungsbereich (bei Überlagerung mit Straßenfluchtlinie nicht gesondert dargestellt)
 - Straßenfluchtlinie
 - Baulinie
 - Grenzlinie zwischen unterschiedlichen Bebauungsbestimmungen
 - Trennlinie / Abgrenzung der Zone mit Sonderbestimmung (S*1 etc.)
- Bebauungsweise: g: geschlossen, h: halboffen, o: offen
 maximale zulässige, bauliche Ausnutzung der Baugrundstücke in Prozent
 mind. Ausmaß der unversiegelten Freiflächen in Prozent
 max. Geschöflichkeit: E: Erdgeschoß, 1: 1 Obergeschoß u.s.w.,
 D: Dachgeschoß

- S*1 Sonderbestimmungen Nr. 1 etc. (siehe Textteil)
- Überlappungsbereich der Planblätter
- Widmungsgrenze
- 1,2 Entfernung in m

Planblatt Nr.: **1**

GZ: R2336
 DKM Stand: Okt. 2024
 DFWP Stand: 22. Änderung
 Maßstab: 1:1.000
 Stand: 06.10.2025



Planverfasser
Raumplanung Schwartz & Prem ZT GmbH
 Schulgasse 1, 7400 Oberwart
 office@raumplanungzt.at

